Как создать и зарегистрировать территориальное общественное самоуправление

Одной из форм участия населения в осуществлении местного самоуправления является территориальное общественное самоуправление (ТОС), под которым понимается самоорганизация граждан по месту их жительства: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан.

На территории Республики Бурятия действуют свыше 2411 территориальных общественных самоуправлений, из них 35 зарегистрировано в качестве юридического лица.

К вопросам местного значения, которые наиболее часто становятся предметом деятельности ТОС, относятся:

- обустройство и благоустройство места проживания - создание детских и спортивных площадок, организация мест отдыха, озеленение территории;
- создание и содержание инфраструктуры - ремонт дорог, организация водоснабжения, создание физкультурно-оздоровительных комплексов и т.д.;
- сохранение культурно-исторического наследия своей территории - создание и реконструкция памятников и мемориальных комплексов, организация и проведение культурных мероприятий, соревнований;
- участие в осуществлении мер санитарной, эпидемиологической, экологической и пожарной безопасности;
- оказание социальной помощи нуждающимся (пожилым и одиноким людям, инвалидам, одиноким матерям) и др..

Порядок организации и деятельности ТОС устанавливается в уставе и (или) нормативных правовых актах муниципального образования.

Важно отметить, что ТОС может быть создан и зарегистрирован в двух вариантах:

1. Без создания юридического лица, в этом случае регистрации подлежит только устав в органах местного самоуправления.
2. Создание ТОС с регистрацией в качестве юридического лица в организационно-правовой форме – общественная организация.

Порядок создания ТОС включает в себя следующие этапы:

- создание инициативной группы граждан по организации ТОС;
- проведение учредительного собрания, где рассматриваются вопросы создания ТОС, принятие Устава, избрание руководящих и контрольно-ревизионных органов, определение место нахождения ТОС;
- согласование и установление решением представительного органа муниципального образования границ ТОС по предложению населения, проживающего на данной территории;
- регистрация устава ТОС в органе местного самоуправления. ТОС считается учрежденным с момента регистрации его устава органом местного самоуправления.
- государственная регистрация ТОС в качестве юридического лица (по решению собрания (конференции) граждан, если это необходимо).

При приобретении статуса юридического лица ТОС может вести хозяйственную деятельность, заключать договоры, как с органами местного самоуправления, так и с другими юридическими лицами (коммерческими и некоммерческими) или гражданами. Наличие статуса юридического лица и счета в банке позволяет ТОС активнее привлекать финансирование для реализации своих проектов, получать целевые денежные средства из республиканского и местного бюджетов, участвовать в конкурсах и грантах как некоммерческая организация.

Государственная регистрация ТОС в качестве юридического лица осуществляется в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральных законов «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», «О некоммерческих организациях» и «Об общественных объединениях».

Решение о государственной регистрации ТОС в качестве юридического лица принимается Управлением Минюста России по Республике Бурятия. На регистрацию необходимо представить:

1) Заявление по форме № Р11001;

2) Устав ТОС;

3) Протокол учредительного собрания (конференции);

4) Сведения об учредителях (инициативная группа не менее 3 человек);

5) Документ об уплате государственной пошлины в размере 4000 руб.;

6) Решения муниципального образования об установлении границ и утверждении устава ТОС.